



1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: ГРАД ЛЕСКОВАЦ ул. Пана Ђукића бр. 9-11
Лесковац

Објекат: Површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2
у ПГР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске
станице), на КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6 и делови
КП бр. 14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21 КО Лесковац,
ПГР 1 у Лесковцу

Врста техничке документације: ПЗИ- Пројекат за извођење урбанистичко-
архитектонско обликовање површина јавне намене
у целини 8, подцелина 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу
(Простор код старе аутобуске станице)

Назив и ознака дела пројекта: 1- Пројекат АРХИТЕКТУРЕ

За грађење / извођење радова: Извођење радова

Пројектант: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА
ЛЕСКОВАЦ, Трг револуције бр. 45, Лесковац

Одговорно лице пројектанта: Новица Николић, дипл.инж.ел.
Потпис:

Одговорни пројектант: Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 6276 03
Потпис:

Број техничке документације: 1-3858/2025
Место и датум: Лесковац, Јул 2025.
године



1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна пројекта архитектуре
1.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта архитектуре
1.4.	Изјава одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.5.	Текстуална документација
	1.5.1. Технички опис
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација
	1.7.1. Ситуациони план – Постојеће стање
	1.7.2.. Ситуациони план – Новопројектовано стање - поплочање
	1.7.3.. Ситуациони план – Мобилијар и осветљење
	1.7.4.. Ситуациони план – Озелењавање / Дендро материјал



1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013—одлука УС, 98/2013—одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон и 9/2020, , 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта архитектуре, који је део пројекта за извођења за У.А.обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6 и делови КП бр.14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу, одређује се:

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх..... 300 6276 03

Пројектант: ЈП "Урбанизам и изградња",
Лесковац, Трг револуције 45

Одговорно лице/заступник: Новица Николић, Дипл.инж.ел.

Потпис:

Број техничке документације:
Место и датум:

1-3858/2025
Лесковац, јул 2025. године



1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део пројекта за извођење за У.А. обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6 и делови КП бр.14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. Да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима ROP-LES-43226-LOC-1/2023, заводни број 353-288/23-02 од 02.02.2024.године и условима ималаца јавних овлашћења, као и Решења о одобрењу за извођење радова;
2. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
3. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант :

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 6276 03

Потпис:

Број техничке документације:
Место и датум:

1-3858
Лесковац, Јул 2025. године

СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предмет пројекта је урбанистичко-архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелина 8z2 у ППР-у 1 у Лесковцу (Простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6 и делови КП бр. 14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, КО Лесковац, ППР 1 у Лесковцу. Бројеви парцела су измењени пројектом парцелације. Предметна локација обухвата деоницу од раскрснице улица Булевар ослобођења са улицом Краља Петра I, на северу до улице Вождове, на југу. Обухват са истока је регулациона линија улице Краља Петра I, док западну линију чине корпуси стамбених и пословних објеката.

• ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Простор обухвата урбанистичког пројекта представља јавну површину на којој се налазе делимично уређене зелене површине, простор за паркирање путничких аутомобила привремено такси стајалиште и групација киоска.

За повезивање садржаја на локацији користе се изграђене колско пешачке комуникације.

Постојећи тротоари, колске и пешачке стазе у лошем су стању услед више деценијске експлоатације, са рупама, пукотинама, неравнинама и избочинама.

У североисточном делу улице Краља Петра првог налазе се киосци у улози пружања услуга грађанима (мењачнице, брза храна, новине и др.). Киосци су оријентисани ка тротоарима на правцу пружања државног пута кроз насељено место, односно улици Краља Петра првог, чиме је проузроковано често заустављање возила на коловозу што додатно омета саобраћај.

На простору УП-а изграђен је систем електроенергетске мреже и то надземних, подземних водова и трафостанице напонског нивоа 10/0,4 кV. Тренутно напајање потрошача на подручју обухваћеном УП-ом врши се преко ТС 10/0,4 кV „Солитери“.

На предметној локацији постоји и изграђена водоводна и канализациона мрежа, телекомуникациона мрежа, као и топлотна мрежа.

На предметној локацији нема изведене, ни пројектоване гасоводне мреже.

• ПЛАН ИНТЕРВЕНЦИЈА

Циљ уређења простора је креирање живих и инклузивних јавних простора – паркова, скверова, тргова, зелених површина и улица. Уређење квалитетног простора који подстиче културне и друштвене интеракције и активности, повећава осећај безбедности, побољшава мобилност и приступачност и омогућава укључивање већег броја друштвених група.

Општењење простора подразумева стварање зелене оазе у хоризонталном и вертикалном правцу и стварање топлотног комфора, са могућностима уношења садржаја које изражавају, али и креирају потребу и угодност и доприносе стварању позитивне вредности локације.

Увођење елемента воде, фонтане и чесме, пешачких и приступних стаза и садржаја за одмор и шетњу, мобилијара и светлости, остварује се компактност



целине за конзумирање потреба свих корисника без обзира на узраст, пол и ниво образовања.

• ПОПЛОЧАВАЊЕ

Поплочавање свих пешачких стаза, главних и споредних, платоа са мобилијаром као и платоа око и испред пословних објеката и киосака, предвиђа се застором од двослојних вибро-пресованих бетонских плоча, са гранитним посипом као завршним слојем.

Предвиђено поплочавање главних и споредних пешачких стаза, је плочама различитих димензија, шеме слагања у формираном блоку, са одвајајућим подужним и попречним тракама, димензија 10/10 и 10/20cm или слично. Поменути карактеристикама одговарају плоче из програма, Комбо мах, Coliseum, Art Stone или слично.

Приступни платои, пасажи и платои за уградњу мобилијара у зони одмора и шетње и активног одмора се предвиђају са поплочањем плочама мањих димензија, 10/10, 10/20, 20/20 cm и у смакнутом, редном или двоблоку. Предвиђене су плоче из колекције Kombo mah, Rustik, Riano, или слично, које се као потка комбинују и на пешачким стазама у циљу стварања истог сензибилитета и стила застирања.

Завршна обрада горњег слоја бехатон плоча за пешачке стазе и платое је прани гранит у комбинацији као завршна обрада.

Све бехатон плоче за поплочавање стаза и платоа су дебљине $d=6$ и 8cm .

Поплочавање колских приступних саобраћајница се предвиђа са застором од двослојних вибропресованих бетонских плоча са кварцним посипом, ДуплоТ, дебљине 10cm .

Поплочавање паркинг места, димензија $250/500\text{cm}$ се предвиђа плочама Domino grass или Eko Deck, дебљине 8cm . Број обезбеђених паркинг места је 26.

Додатни и неопходни елементи поплочања су улични и баштенски ивичњаци, плоче водиле и тактилне плоче, од вибропресованих бетонских плоча са кварцним посипом, димензија $30/30\text{cm}$ дебљине 6cm , за водиле и тактилне, а за уличне и баштенске ивичњаке, димензије $8/20\text{cm}$ и $20/24\text{cm}$.

Бициклистичка стаза је предвиђена у застору од бетона BSN, са завршним асфалтним слојем AS, преко стабилизоване подлоге од шљунка и туцаника, све према слојевима свеске конструкције 2/2. Предвиђа се као могућност бојење завршног асфалтног слоја, акрилним пајмером, филером и завршним премазом.

• КОНСТРУКТИВНИ СЛОЈЕВИ ПОПЛОЧАВАЊА

Постављање плоча у складу са правилима полагања.

Конструкција на стазама и платоима је од следећих слојева:

- доњи носећи слој је од кречњачког материјала крупноће..... Према пројекту
- камена ситнеж од кречњака 0/4, 4/8mm $d = 4\text{cm}$
- вибропресоване бетонске плоче $d = 6/8\text{cm}$

Укупно: $D = 10-12\text{cm}$
Преко носећих слојева



Конструкција на коловозу је од следећих слојева:

- доњи носећи слој-тампонски слој је од речног шљунковитог материјала природне мешавине крупноће 0-63ммд = 30cm
- доњи носећи слој је од кречњачког материјала крупноће 0-31,5мм..... д = 20cm
- камена ситнеж од кречњака 0/4, 4/8ммд = 4cm
- вибропресоване бетонске плоче – дупло Тд = 8cm

Укупно: мин Д=62cm

• РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА, ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

Предметни простор је раван, са минималном денивелацијом од десетак см. Одводњавање са пешачких стаза и платоа и од околних објеката ће се вршити у простор зеленила или стаза, са обезбеђеним постављањем АСО или PUR каналица по ободу поменутих површина, за безбедно и функционално одвођење у случају јаких падавина или снежних отапања.

• ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ / СИСТЕМ ЗАЛИВАЊА

Зелена површина обухвата се предвиђа са постављањем бусена траве и великог броја дрвећа.

Диспозиција и врсте дрвећа су детаљно приказане графичким прилогом.

У циљу очувања засада, предвиђа се систем заливања, са централном диспозицијом техничке просторије у делу испод фонтане и обезбеђеним електроенергетским и хидротехничким напајањем.

• МОБИЛИЈАР

Зелена угаона целина, функционална и визуелна, као увод или предах, пролаз или боравак, предвиђена је са мобилијаром који то треба да омогући.

Мобилијар и опрема су предвиђени у складу са опремањем зелених простора у ужом градском језгру.

Предвиђају се следећи елементи мобилијара:

- Клупе са и без наслона,
- Канте ,
- Бицикларници,
- Инфо панели,
- Склапајући стубићи,
- Јавне чесме,
- Столови са сетом клупа,
- Перголе,
- Спољне, јавне фитнес гут справе, обзиром на већ постављене справе у непосредном окружењу, регулисане одредбом члана 47 Одлуке о комуналном реду (Службени гласник града Лесковца 23/17), неће бити предмет овог идејног пројекта.



Предвиђа се постављање подземних контејнера за потребе објекта вишепородичног становања на КП бр. 5858 КО Лесковац и објекта пословања на КП бр. 5929 КО Лесковац. Постављају се два контејнера запремине 3m³, на платоу 2x3 m у јужном делу обухвата. **Подземни контејнер за одлагање отпада са припадајућим простором није део овог идејног пројекта, већ ће бити предмет посебног пројекта према плану постављања подземних контејнера на површинама јавне намене, а све према одлуци о комуналном реду (Службени гласник града Лесковца, бр. 23/17), Уградња подземних контејнера - пројекат унапређења управљања отпадом у урбаном подручју Лесковца Уговор бр. 2985-404/2024-11 од 25.11.2024.године**

- Клупе са кантама се предвиђају на целом предметном простору, бицикларници и јавне чесме на местима очекиваног паркирања, застајања и окупљања, у зони одмора и шетње, инфо панели у зеленој линијској површини дуж улице, Краља Петра I, у зони активног одмора, столови са клупама, перголе у зони одмора и шетње, склапајући безбедоносни стубићи на почетку попречних приступних трака за интервенције и снабдевање, док се подземни контејнери предвиђају у јужном делу обухвата, поред планиране трафостанице, као део посебног пројекта за постављање истих.

Детаљан приказ диспозиције мобилијара и 3д изгледа приказан је у графичким прилозима.

• ФОНТАНА И КИОСЦИ

У зони одмора и шетње, као битан елемент окупљања у простору, уводи се фонтана.

Предвиђена је као надземна водена површина, са једностраним подужним лучним млазницама и интегрисаном или засебном ЛЕД расветом.

Димензије фонтане, надземног “корита” су 3,60x12,00m, са преливним ободним каналима 4,30 x 12,70m, са предвиђеном подземном техничком просторијом за смештај РО напајања и аутоматике, опреме вентилације, пумпи и буради за хемијско-технолошки третман воде, укупне површине око 12m².

Предвиђено је електроенергетско и хидротехничко напајање фонтане. Пројекат фонтанске технике, млазница, осветљења. биће обрађен посебним пројектом.

Нова позиција монтажних објеката – киоска, је задржана у истој зони али са приступом истима са пешачких комуникација – Са северне стране, на платоу испред пословних, услужних објеката, отвореним према углу сучељавања улица Булевар ослобођења и Краља Петра I, као и у зони предвиђеној за различите диспозиције киосака у оквиру зелене површине, а која се предвиђа дуж приступне попречне комуникације према трафостаници „Солитери“ и пешачких стаза.

Киосци су димензија до 2,6x2,45m, тј. величине бруто површине од 4,37 до 6,37m², висине до 3,0m, унифицираног изгледа, а по угледу на тип киоска DEO – 87, VENEGAL-QL, „Булеварски“, или слично, који својом појавношћу доприносе позитивном утиску, са обједињеном функционалношћу у оквиру исте. Предвиђени су од кутијастих профила у модуларној мрежи 30/30cm, са испуном од стакла или лима, као самостални и слободно стојећи са могућношћу доградње спољних елемената.

• ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ



У циљу постизања функционалног и амбијентално угоднoг простора, предвиђа се осветљење декоративним светилкама на стубовима – канделабрима, са допуном акцентираног осветљења уградним рефлекторима и болардима у зеленилу.

За декоративно осветљење канделабрима одабране су светилке City Charm и City Classic, које захваљујући варијацији vintage облика светилки, доприноси реминисценцији некадашњих светлећих тела у модерном и сведеном приказу.

Канделабри се постављају на топлоцинкованим и пластифицираним стубовима.

Уградни рефлектори се предвиђају за уградњу у зеленим, травнатим површинама, поред дрвећа како би допринеле акцентовању истог.

Ниски светлећи стубићи – боларди, се такође предвиђају за уградњу у травнатим површинама, дуж пешачких стаза, као допуна главног декоративног осветљења и као дискретна светлосна водиља.

Напајање осветљења врши се из трафостанице „Солитери“ преко ССМО, са диспозицијом у окружењу фонтане, дуж приступне стазе ка трафостаници.

Одговорни пројектант :

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 6276 03

Печат:

Потпис:



СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- 1.6.1. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА
- 1.6.2. ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ РАДОВА



1. ПОПЛОЧАНЕ ПОВРШИНЕ

- Пешачке стазе, платои мобилијара, фонтане, киосака и пасажа и бетонске површине око стамбених објеката :

Поплочавање бехатоном:	2995,69	m ²
Бетонирање стаза:	377,44	m ²
УКУПНО:	3373,13	m²

- Бициклистичка стаза:

Асфалтни слој:	207,10	m ²
УКУПНО:	207,10	m²

- Коловозна саобраћајница паркинг простора:

КОЛОВОЗ ПАРКИНГА:	237,86	m ²
УКУПНО:	237,86	m²

- Паркинг простора са 26 паркинг места:

ПАРКИНГ МЕСТА:	337,95	m ²
УКУПНО:	337,95	m²

УКУПНО поплочање/бетонирање/асфалтирање:	4156,04	m ²
УКУПНО:	4156,04	m²

2. ТРАВНАТЕ ПОВРШИНЕ

Травнате површине / бусен траве:	2420,46	m ²
УКУПНО:	2420,46	m²

3. ФОНТАНА

Фонтана:	43,20	m ²
УКУПНО:	43,20	m²

4. КОНТЕЈНЕРИ*



Контејнери:	23,30	m ²
УКУПНО:	23,30	m ²

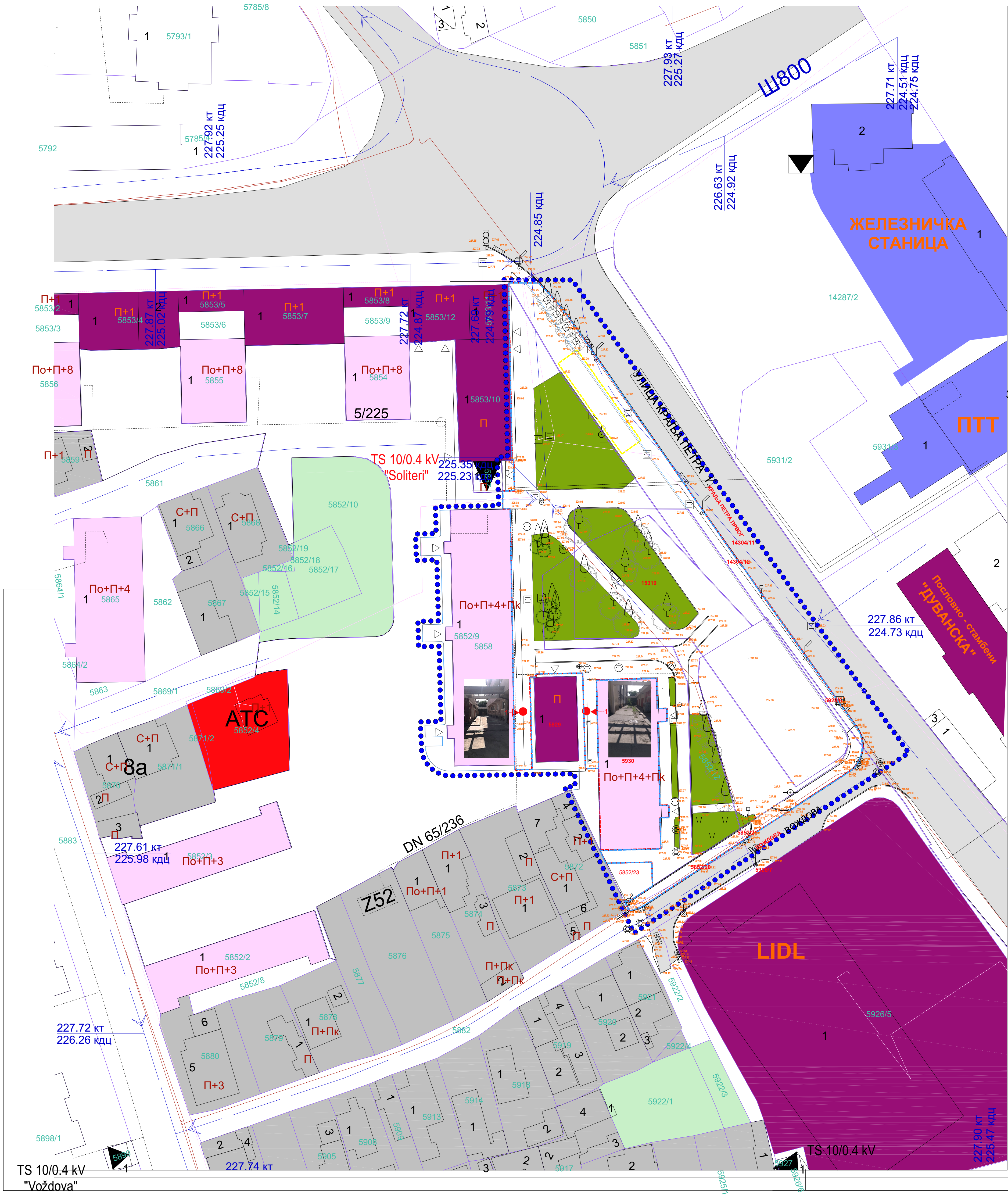
- * *Подземни контејнер за одлагање отпада са припадајућим простором није део овог идејног пројекта, већ ће бити предмет посебног пројекта према плану постављања подземних контејнера на површинама јавне намене, а све према одлуци о комуналном реду (Службени гласник града Лесковца, бр. 23/17) и Уговору бр.2985 – 404/2024-11 од 25.11.2024.године – Набавка и уградња подземних контејнера са сензорима за реализацију пројекта унапређења управљања отпадом у урбаном подручју Лесковца уз модерна и иновативна, еколошки прихватљива решења.*



СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.7.1.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	Р 1:100
1.7.2.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОВРШИНЕ И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА	Р 1:100
1.7.3.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ДИСПОЗИЦИЈА И ЕЛЕМЕНТИ МОБИЛИЈАРА И ДЕКОРАТИВНЕ РАСВЕТЕ	Р 1:100
1.7.4.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ДИСПОЗИЦИЈА И ЕЛЕМЕНТИ ОЗЕЛЕЊАВАЊА И ДЕНДРО МАТЕРИЈАЛА	Р 1:100
1.7.5	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – Шема и елементи поплочања са зеленилом	Р 1:100
1.7.6	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – Шема и елементи поплочања са положајем фонтане	Р 1:100
1.7.7	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – Шема и елементи поплочања – површине и положај шахти	Р 1:100
1.7.8	ФОНТАНА – ОСНОВА ПАРТЕРА ФОНТАНЕ	Р 1:100
1.7.9.	ФОНТАНА – ОСНОВА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА ФОНТАНЕ	Р 1:100
1.7.10.	ФОНТАНА – ПРЕСЕК S-01	Р 1:100
1.7.11.	ФОНТАНА – ПРЕСЕК S-02	Р 1:100
1.7.12.	ФОНТАНА – ПРЕСЕК S-03	Р 1:100



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

229.00

НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ

ПОСТОЈЕЋЕ ТРАФОСТАНИЦЕ

ПОСТОЈЕЋИ 10kV КАБЛ

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

ПОСТОЈЕЋА КАБЛОВСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ТОПЛИФИКАЦИЈА И ГАСИФИКАЦИЈА

ТОПЛОВОД - ПОСТОЈЕЋИ

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОСНАБДЕВАЊЕ И ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

ПОСТОЈЕЋИ ВОДОВОД

ПОСТОЈЕЋА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕЋЕ

1. Tilia sp. - lipa

2. Fraxinus ex. 'globosum'- jasen kuglasti

3. Picea excelsa - smrča

Травњак

ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

ПОСЛОВАЊЕ

ЈАВНИ ОБЈЕКТИ

НЕИЗГРАЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

АУТОМАТСКА ТЕЛЕФОНСКА ЦЕНТРАЛА

КИОСЦИ

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
За урбанистичко архитектонско обликовање
површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2
у ПГР -у 1 у Лесковцу
(простор код старе аутобуске станице)

Обухват УП-а :
КП бр. 5852/9, 5852/11, 5852/12, 5852/13, 5928/3, 5928/4, 14304/7, делови КП бр. 5852/9, 14304/6, 5852/20, 5852/21 и 5926/7
КО ЛЕСКОВАЦ

ГРАНИЦА ОБУХВАТА УП-а

Обухват ПЗГ-а :
Улаз наком плану парцелисације :
КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6, и делови КП бр. 14304/11, 5852/20, 5852/21 и 5926/7, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу

Укупна површина обухвата УП-а :
П= 6643 m2

	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трт. револуције 45, 16000 Лесковац www.leskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ План: Трбушка 5-10, 16000 Лесковац	ОБЈЕКАТ И ПОКАЖАЛ Целина 8, подцелина 8z2, ПГР 1, Лесковац КП бр. 15319, 14304/12, 5928/6, и делови КП бр. 14304/11, 5852/20, 5852/21 и 5926/7, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат з а извођење за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, ПГР-у 1 у Лесковцу	СТАНА
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Грбић-Сренић дипломирани архитекта Број лиценце: 300 6276 03	име 	име 	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат з а извођење за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, ПГР-у 1 у Лесковцу	СТАНА
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	име 	име 	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат з а извођење за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, ПГР-у 1 у Лесковцу	СТАНА
ПРОЈЕКАТ	1 : 500	СИТУАЦИОНИ ПЛАН ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	ДАТУМ 07.2025.	ВЕРЗИЈА 1	



ЛЕГЕНДА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

ПОСТОЈЕЋЕ ЛИШЋАРСКО ДРЕВЕЊЕ

- | | |
|---|--------|
| 1. Tilia sp. - липа | ком 6 |
| 2. Fraxinus ex. 'globosum'- јасен кугласти | ком 15 |
| 3. Picea excelsa - смрча | ком 7 |
| ВИСОКИ ЛИШЋАРИ | |
| 4. лириодендрон, јавор, липа, брест | ком 15 |
| СРЕДЊИ ЛИШЋАРИ | |
| 5. сорбус, леска, црвена шљива, трешња | ком 10 |
| 6. калемљени лишћари (кугласти јасен, пирамидални граб) | ком 35 |
| СРЕДЊИ И НИСКИ ЧЕТИНАРИ | |
| 7. туја, пачемпрес, тиса | ком 20 |
| 8. полегло жбуње | ком 30 |

БУСЕНИ ТРАВЕ

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ

ПРИЛАЗИ НА КОМПЛЕКС

ПРИЛАЗ НА ПАРКИНГ

ПРИЛАЗ ЗА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЗГРАДУ

УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР

УЛАЗ У ТРАФОСТАЦИЈУ

ПОВРШИНЕ У КОМПЛЕКСУ

ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ

БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА

ПРОСТОР ЗА ЗЕЛЕНИЛО И САОБРАЋАЈНЕ ЗНАКЕ

ЗЕЛЕНИЛО

ПАРКИНГ ПРОСТОР

МОБИЛИЈАР/ОПРЕМА

ФОНТАНА

МАШИНСКА ПРОСТОРИЈА

ЈАВНА ЧЕСМА

КОНТЕЈНЕРИ

ТРАФОСТАЦИЈА

ПОСТОЈЕЋА ТС 10/0.4 kV "СОЛИТЕРИ"

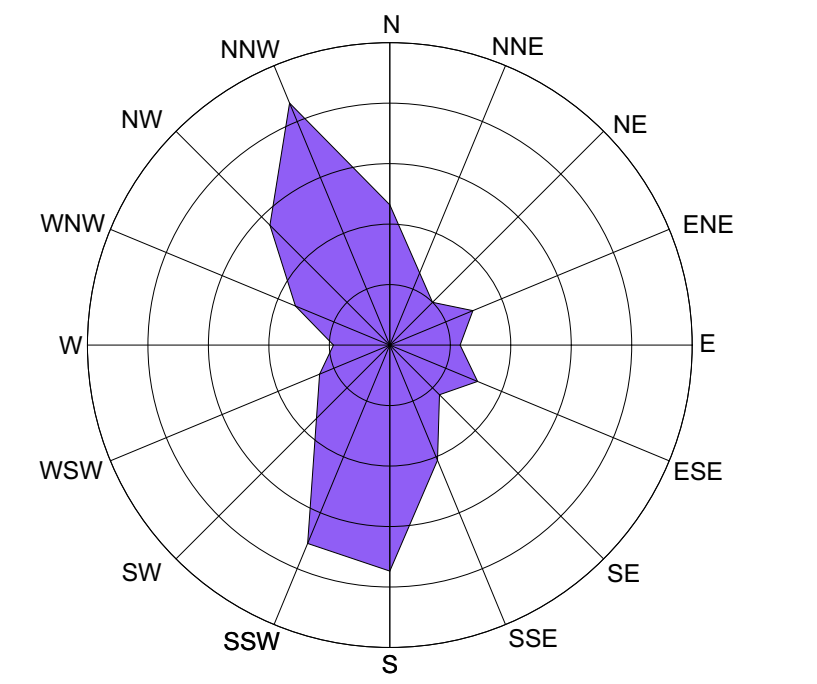
ПЛАНИРАНА ТС 10/0.4 kV "СТАРА АУТОБУСКА СТАНИЦА"

СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ

КИОСЦИ

САМОСТОЈЕЋИ МЕРНИ ОРМАР

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ
За урбанистичко архитектонско обликовање
површина јавне намене
у целини 8, подцелини 8з2 у ПГР -у 1 у Лесковцу
(простор код старе аутобуске станице)

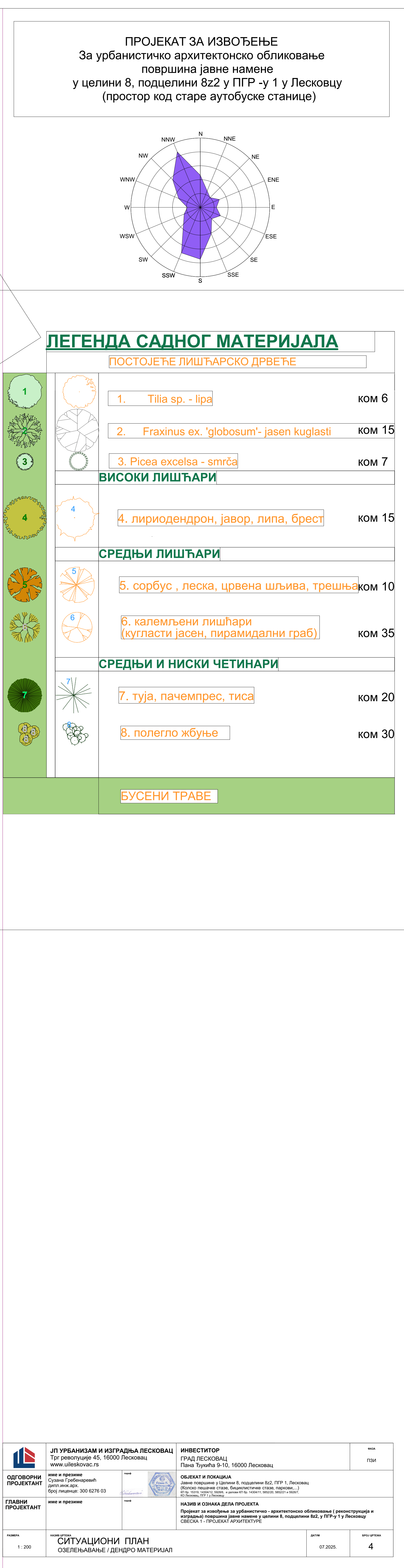


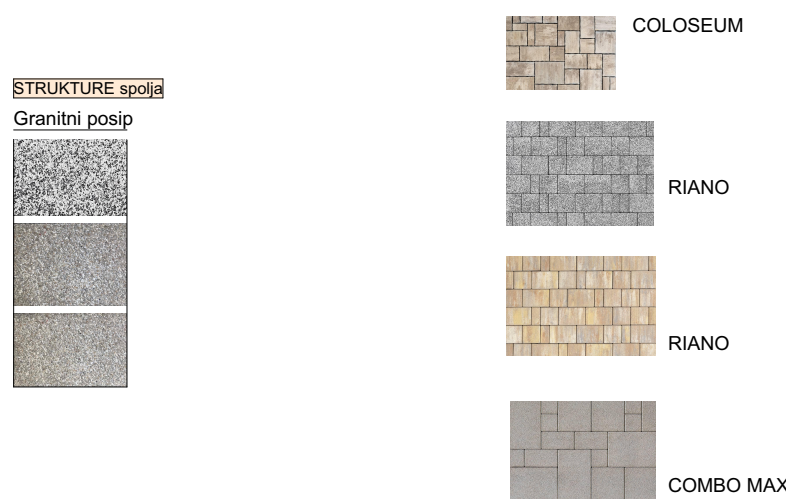
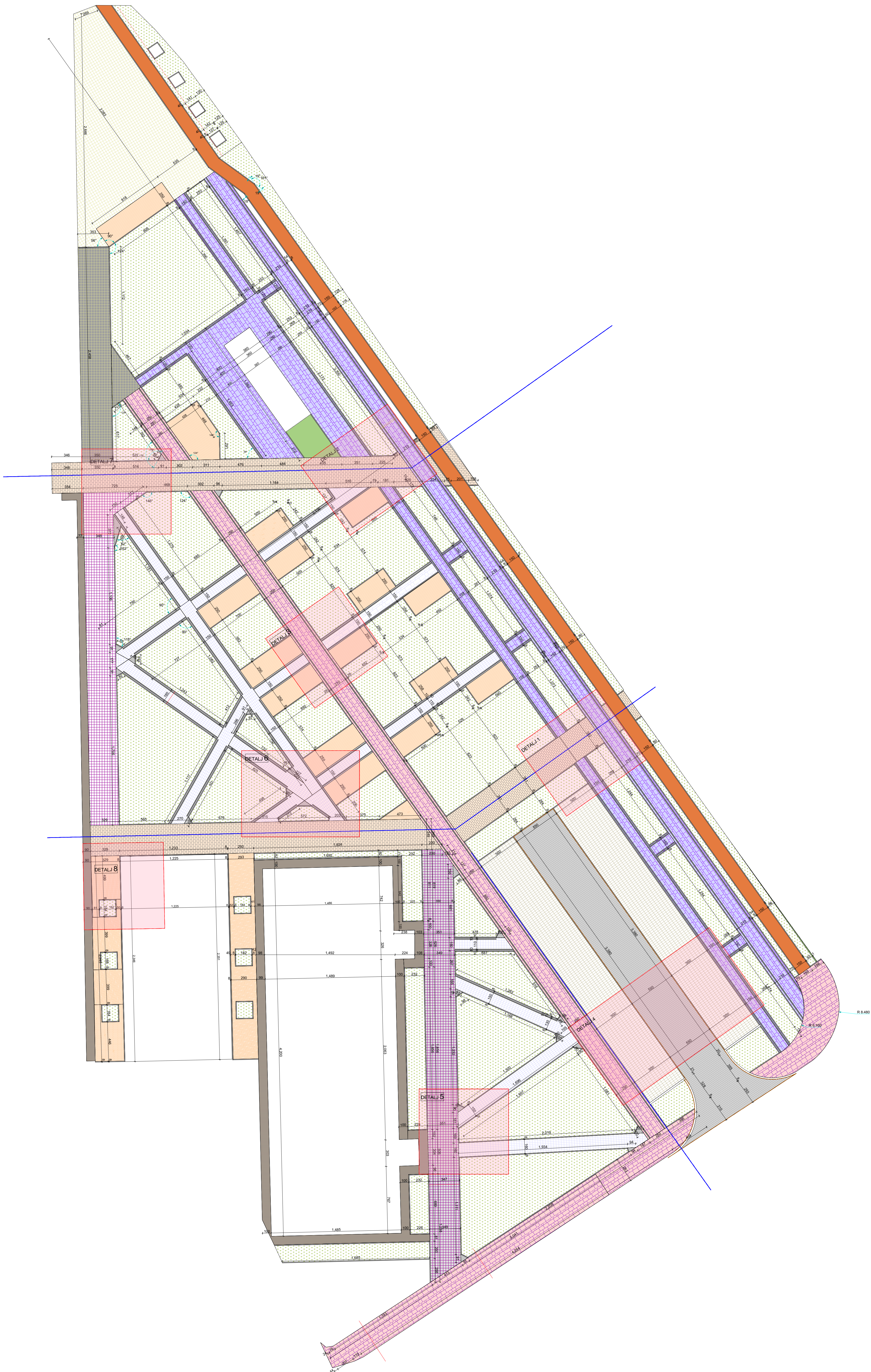
ЛЕГЕНДА МОБИЛИЈАРА

- | | |
|--|--------------------|
| | КЛУПА |
| | СТО СА КЛУПАМА |
| | КАНТЕ ЗА СМЕЋЕ |
| | БИЦИКЛАРНИК |
| | ИНФОПАНЕЛ |
| | ПЕРГОЛА |
| | ЧЕСМА |
| | СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ |
| | КОНТЕЈНЕРИ |

ЛЕГЕНДА СВЕТИЉКИ ДЕКОРАТИВНОГ ОСВЕЋЕЊА

- | | |
|--|-------------------------------|
| | СВЕТИЉКЕ НА СТУБ |
| | УТРАДНИ РЕФЛЕКТОРИ У ЗЕЛЕНИЛУ |
| | СТУБИЋИ БАШТЕНСКИ / БОЛГАРДИ |





ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА
ПОВРШИНЕ

547,92m2	237,86	Дупло Т
228,68m2	337,95	Domino grass, Eko Deck
98,60m2		Biciklistička staza
48,10m2		
300,20m2		
326,37m2		
341,21m2		
442,80m2		
185,33m2		
366,23m2		

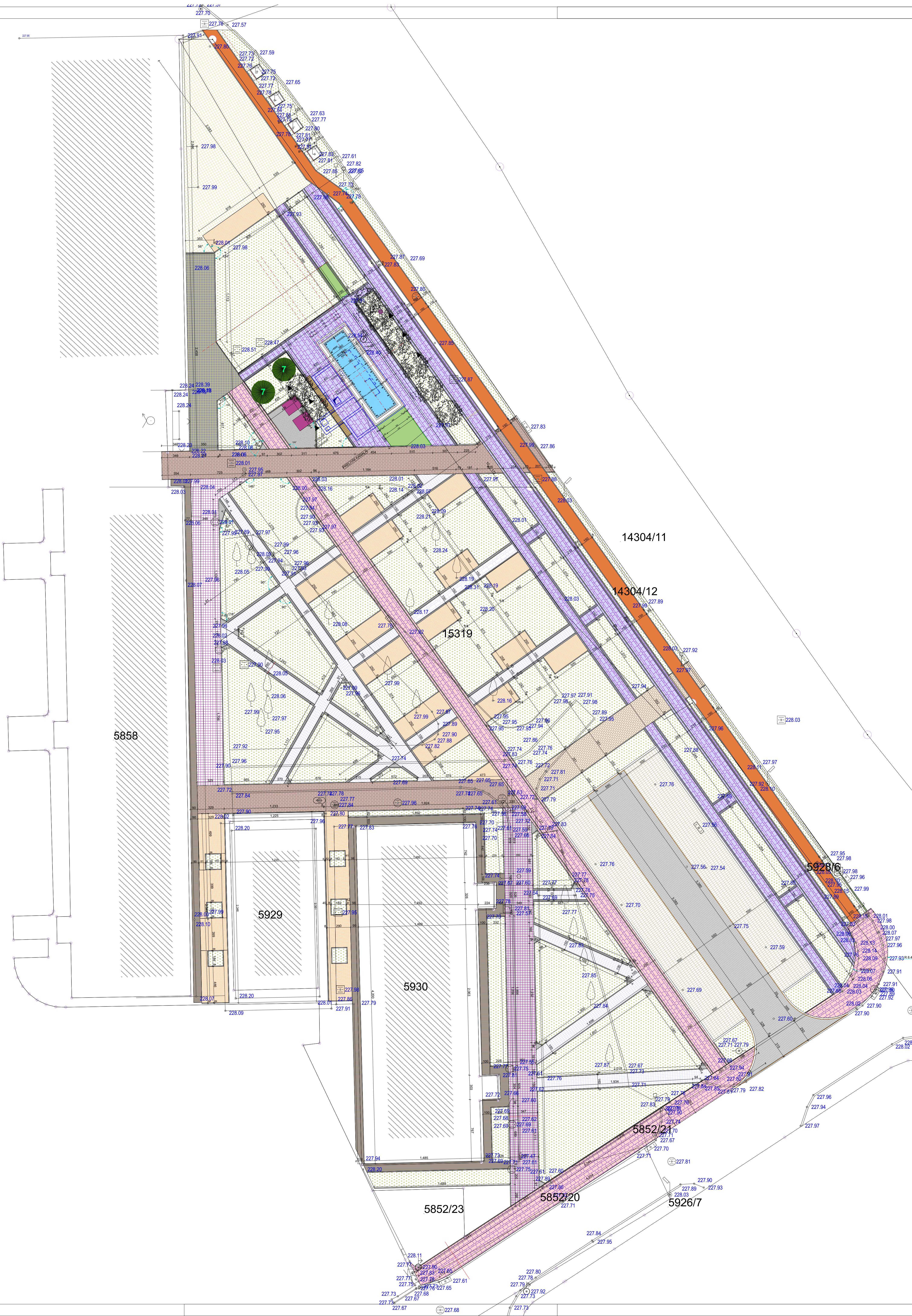
Σ 2885,44m2 Σ 575,81m2

ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА

ПОВРШИНЕ

Биклистичка стаза	Поплочавање бетон
Бехатон плоче кварц - постојећи	Пешачке стазе, платон, пасаж
Бехатон приступне комуникације Гранит прани, сманути низ + подеона	Поплочавање бетон
Бехатон подужне пешачке стазе Активни одмор - Гранит прани, блок+подеона	Асфалтни застор Биклистичка стаза
Бехатон подужне пешачке стазе Шетња / одмор - Гранит прани, блок/сманути низ+подеона	Поплочавање бетон Паркинг места
Бехатон споредних пешачких стаза Шетња / одмор/миран одмор - Гранит прани, блок + подеона	Поплочавање бетон Коловоз паркинга
Бехатон платова фонтане Гранит - прани / сманути/редни низ + подеона	
Бехатон платова мобилијара/пасажа/киска Гранит прани / редно	
Бехатон интервентних прилаза Гранит прани/Сманути/редни низ + подеона	
Бетонске површине Стамбени објекти, приступни ободни тротоари	
Бехатон - Паркинг места Вибропресовани, кварчни посли Domino grass/Eko deck - редно	
Бехатон - Коловоз паркинга Вибропресовани кварц Дупло Т - сминуће	
Баштенски ивичњаци Дим. 8/20/50,	Улични ивичњаци 24/20/80 - Ливени бели

	УП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуција 45, 16000 Лесковац www.uileskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Плана Тузиха 9-10, 16000 Лесковац	МАШ ПЗМ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме Снежана Грбић-Кривошевић Дипло инж. арх. Број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавне површине у Целини 8, подделници Б22, ПГР 1, Лесковац (Долно пешачке стазе, биклистичке стазе, паркови, ХТ бр. 10319, 4304/12, 5620/8 и делови ХТ бр. 14304/11, 5620/7, 5652/20, 5652/21, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковац)	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за изградњу за урбанистичко - архитектонско обележје (реконструкција и изградња) површина јавне намене у целини 8, подделници Б22, у ПГР-у 1 у Лесковац СВЕДСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАЗМЕР 1 : 200	НАЗИВ СИТУАЦИОНИ ПЛАН ШЕМА И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА са површинама	ДАТУМ 07.2025.	ВРСТА ЛИСТОВА 2а



STRUCTURE spots
Granitni post





COLOSEUM



RAND



RAND



COMBO MAX

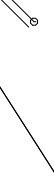


ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА ПОВРШИНЕ

	547,92m ²
	228,68m ²
	98,60m ²
	48,10m ²
	300,20m ²
	326,37m ²
	341,21m ²
	442,80m ²
	185,33m ²
	366,23m ²

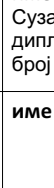
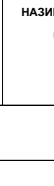
Σ 2885,44m²

ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА ПОВРШИНЕ

	237,86	Дупло Т Domino grass, Eko Deck
	337,95	
	204,00	Бициклистичка staza

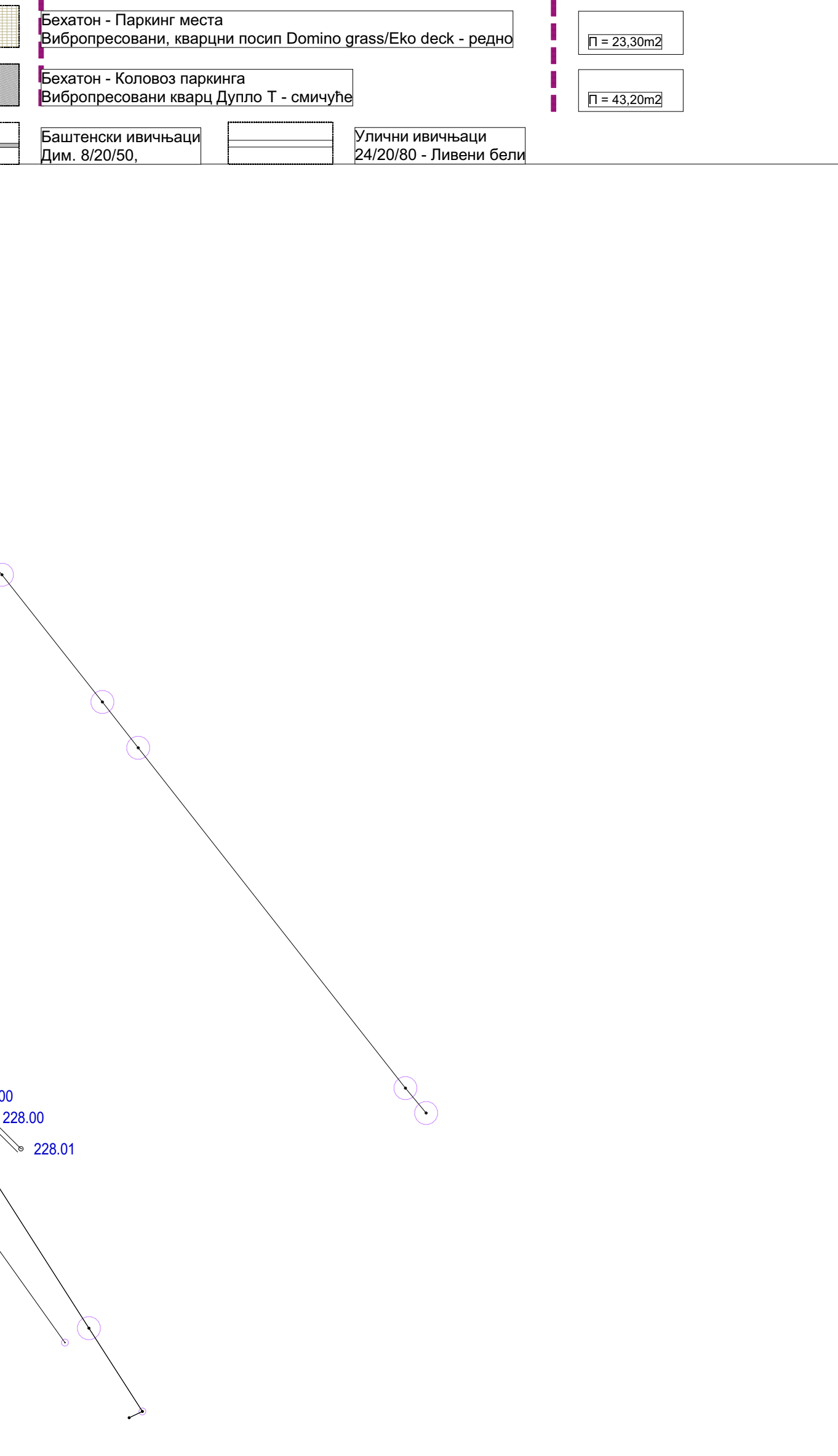
Σ 575,81m²

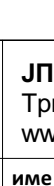
ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА ПОВРШИНЕ

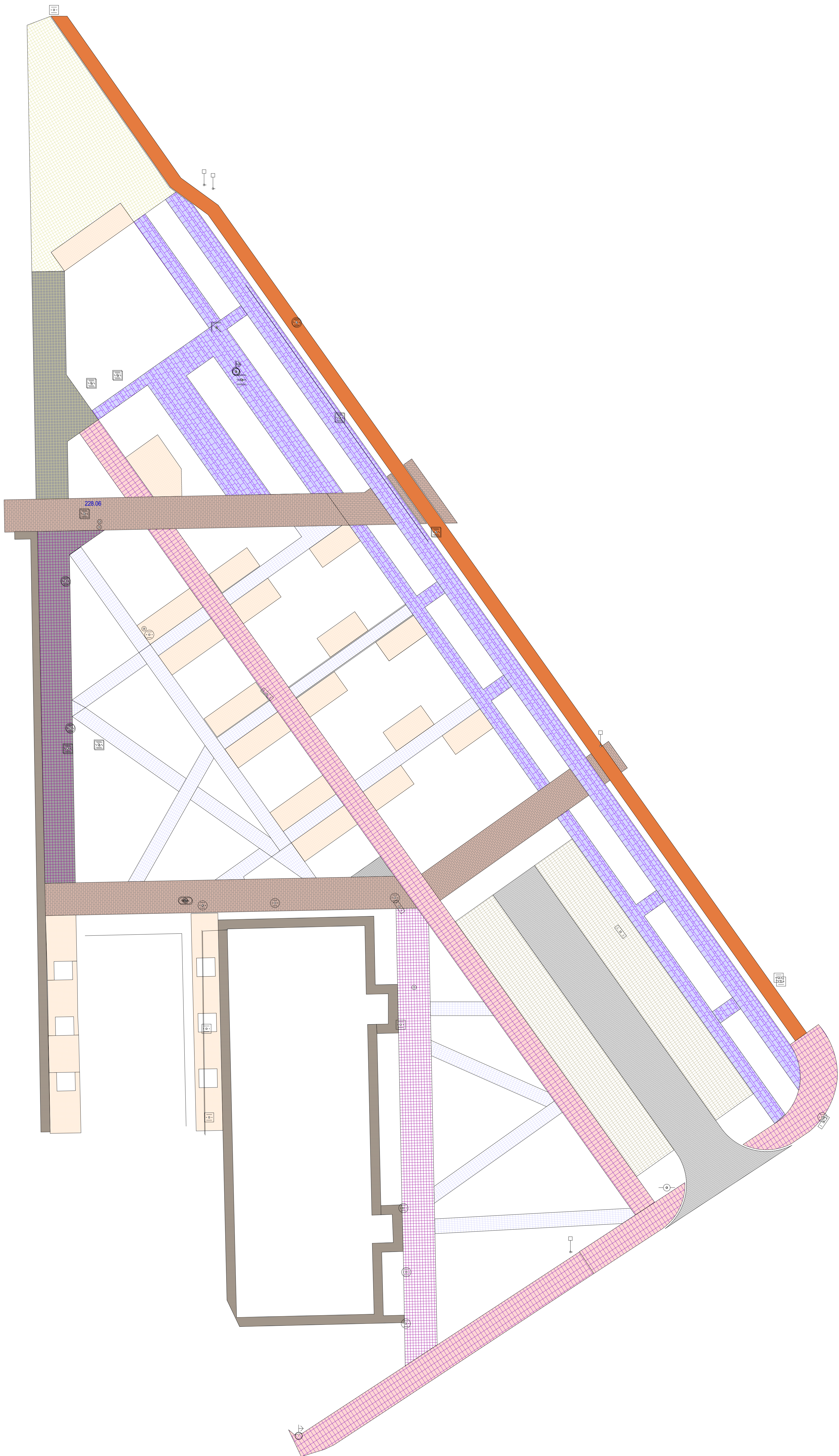
	Бициклистичка стaza
	Бехатон плоче кварц - постојећи
	Бехатон приступне комуникације Гранит прани, смазути низ + подесна
	Бехатон подужне пешачке стaze Активни одмор - Гранит прани, блок+подесна
	Бехатон подужне пешачке стaze Шетња / одмор - Гранит прани, блок+подесна
	Бехатон споредних пешачких стaza Шетња / одмор/миран одмор - Гранит прани, блок + подесна
	Бехатон платоа фонтане Гранит - прани / смазути/редни низ + подесна
	Бехатон платоа мобилиjара/пасажа/колица Гранит прани / редно
	Бехатон интерактивних прилаза Гранит прани Смазути/редни низ + подесна
	Бетонске површине Ставбени објекти, приступни ободни тротоари
	Бехатон - Паркинг места Вибропресовани, кварци лосин Domino grass/Eko deck - редно
	Бехатон - Коловоз паркинга Вибропресовани кварц Дупло Т - смекуће
	Баштенски ивицњаци Дим. 8/20/50,
	Улични ивицњаци 24/20/80 - Ливени бели

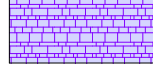
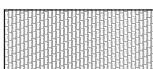
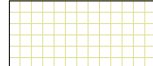
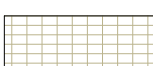
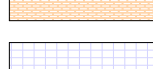
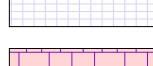
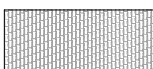
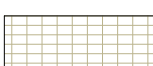
ПОВРШИНЕ

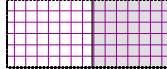
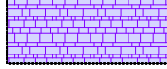
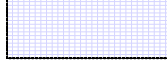
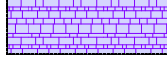
P = 2995,69m ²	Поплочавање бехатон Пешачке стaze, платон, пасажи
P = 317,44m ²	Поплочавање бетон
P = 207,10m ²	Асфалтни застор Бициклистичка стaza
P = 337,95m ²	Поплочавање бехатон Паркинг места
P = 237,86m ²	Поплочавање бехатон Коловоз паркинга
P = 2420,46m ²	
P = 23,30m ²	
P = 43,20m ²	



	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Три револуције 45, 16000 Лесковац www.leskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Плана Турина 5-10, 16000 Лесковац	4404 ГЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ име и презиме Сузана Грбеницавић државно-инж. број лиценце: 300 6276 03	име и презиме Сузана Грбеницавић државно-инж. број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавна површина у Селени В, поддиглине 622, ППР 1, Лесковац Коловоз пешачке стaze, Бициклистичка стaza, паркови... 621-66, 12110, 20261-1, 20264 и делови 101-66, 1430411, 150267, 560226, 560221, 1430404, 1430411, 1430404	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ име и презиме	име и презиме	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за извођење за урбанистичко - архитектонско обележје (реконструкција и изградња површине јавне намене у селима В, поддиглине 622, у ППР 1 у Лесковуц БЕОСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАДНИЦА 1 : 200	СЕДМИ ДЕТАЛ СИТУАЦИОНИ ПЛАН ШЕМА И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА са положајем фонтане	ДАТУМ 07.2025.	ЛИСТ БРОЈ 26



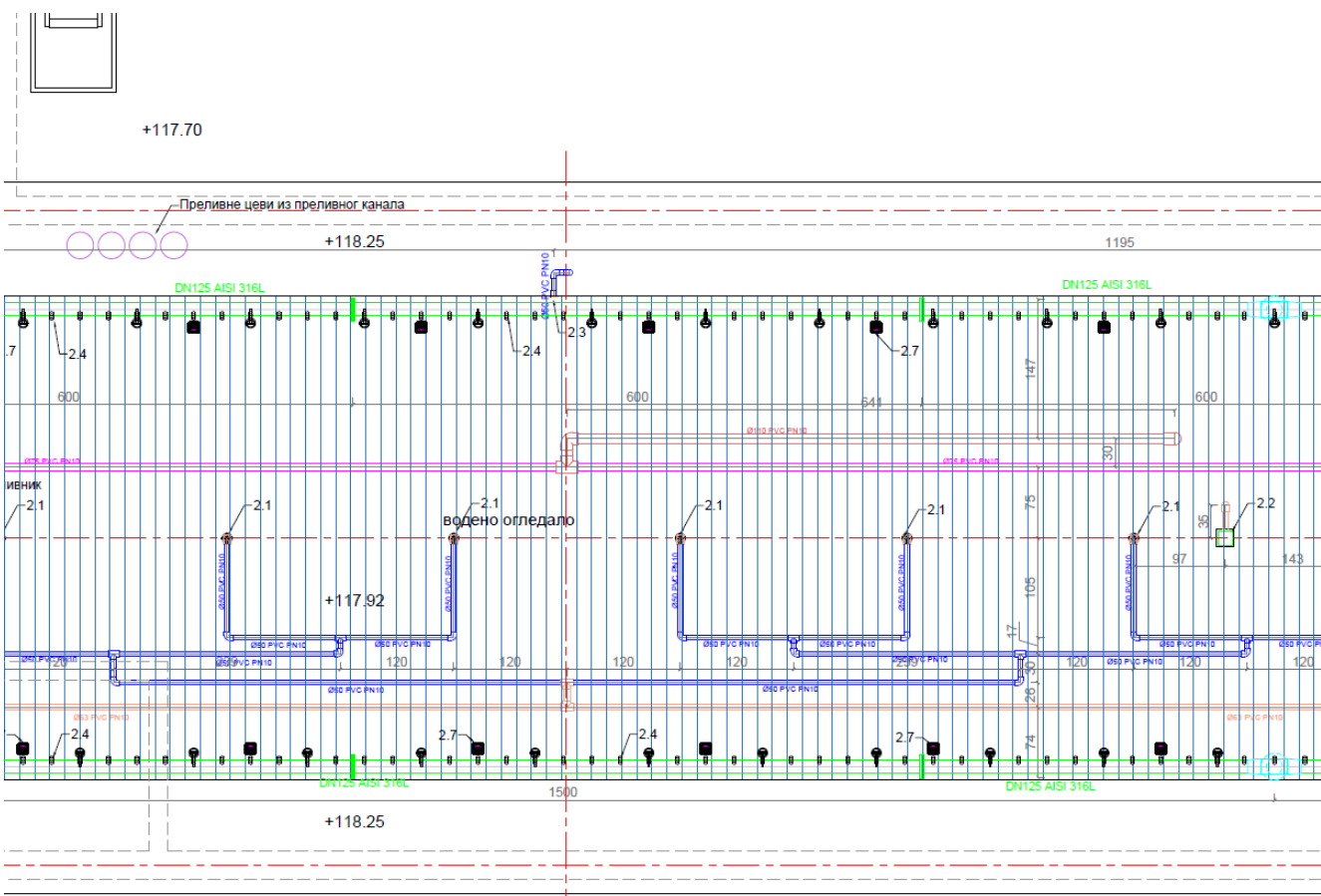
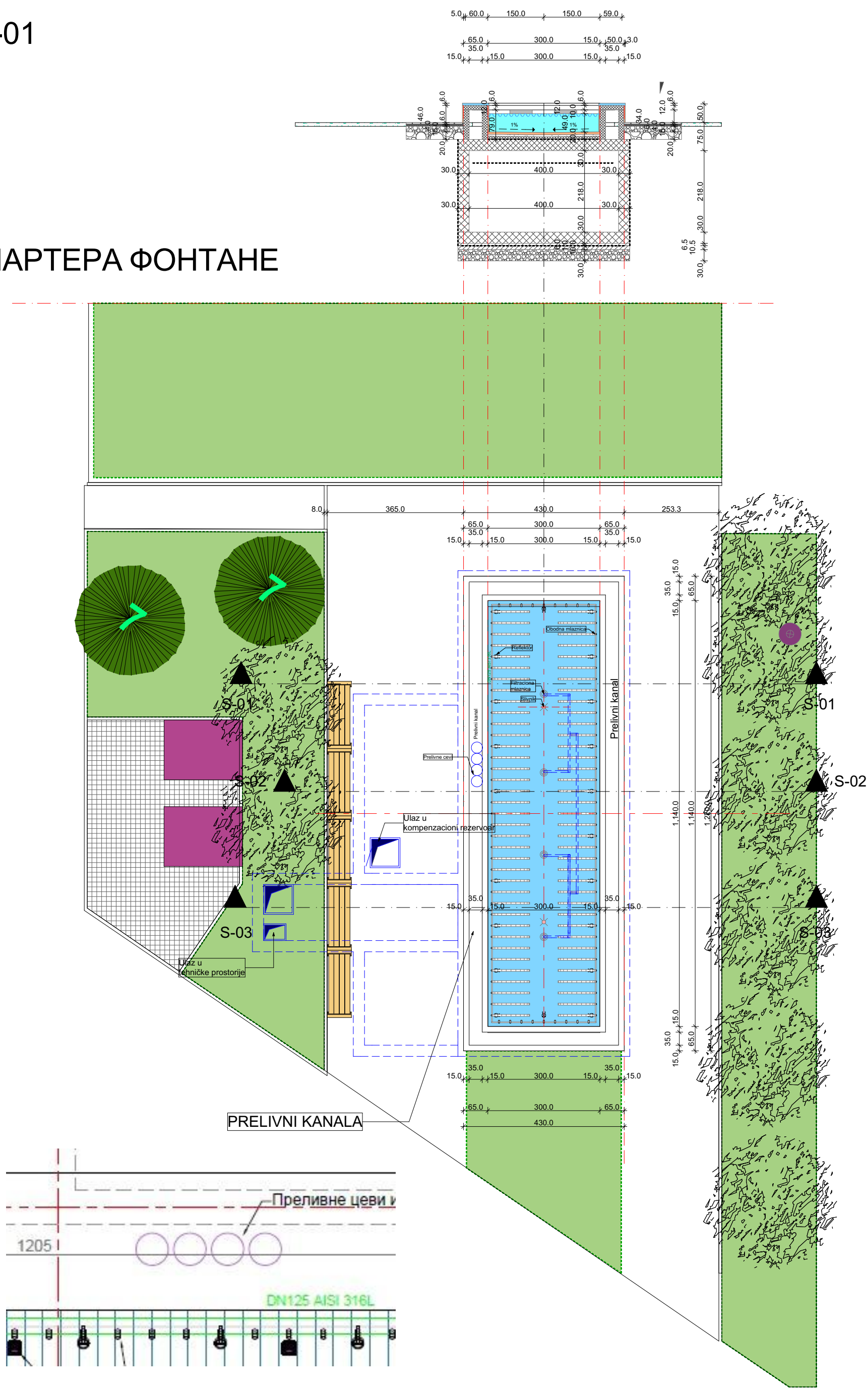
ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА			
ПОВРШИНЕ			
	547,92m ²		237,86
	228,68m ²		337,95
	98,60m ²		
	48,10m ²		
	300,20m ²		
	326,37m ²		
	341,21m ²		
	442,80m ²		
	185,33m ²		
	366,23m ²		
			Дупло Т
			Domino grass, Eko Deck
			Biciklistička staza
Σ 2885,44m ²		Σ 575,81m ²	

ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА		ПОВРШИНЕ	
	Викилистичка стаза		
	Бехтон плоче кварц - постојећи		
	Бехтон приступне комуникације Гранит прани, сманути низ + подовна	П = 2995,69m2	Поплочавање бехтон Пешачке стазе, плато, пасаж
	Бехтон подунав пешачке стазе Активни одмор - Гранит прани, блок+подовна	П = 377,44m2	Поплочавање бетон
	Бехтон подунав пешачке стазе Шетња / одмор - Гранит прани, блок/сманути низ/подовна	П = 207,10m2	Асфалтни застор Викилистичка стаза
	Бехтон споредних пешачких стаза Шетња / одмор/миран одмор - Гранит прани, блок + подовна	П = 337,95m2	Поплочавање бехтон Паркинг места
	Бехтон платоа фонтане Гранит - прани / сманути/редни низ + подовна	П = 237,96m2	Поплочавање бехтон Коловоз паркинга
	Бехтон платоа мобилијара/пасаж/кисна Гранит прани / редно		
	Бехтон интерактивних трампава Гранит прани/ сманути/редни низ + подовна		
	Бетонске површине Стамбени објекти, приступни ободни тротоари	П = 2420,46m2	
	Бехтон - Паркинг места Вибропресовани, кварци посит Domino grass/Eko deck - редно	П = 23,30m2	
	Бехтон - Коловоз паркинга Вибропресовани кварц Дупло Т - смичуће	П = 43,20m2	
	Баштенски навијачи Дим. 8/20/50		Улични навијачи 24/20/80 - Ливени бели

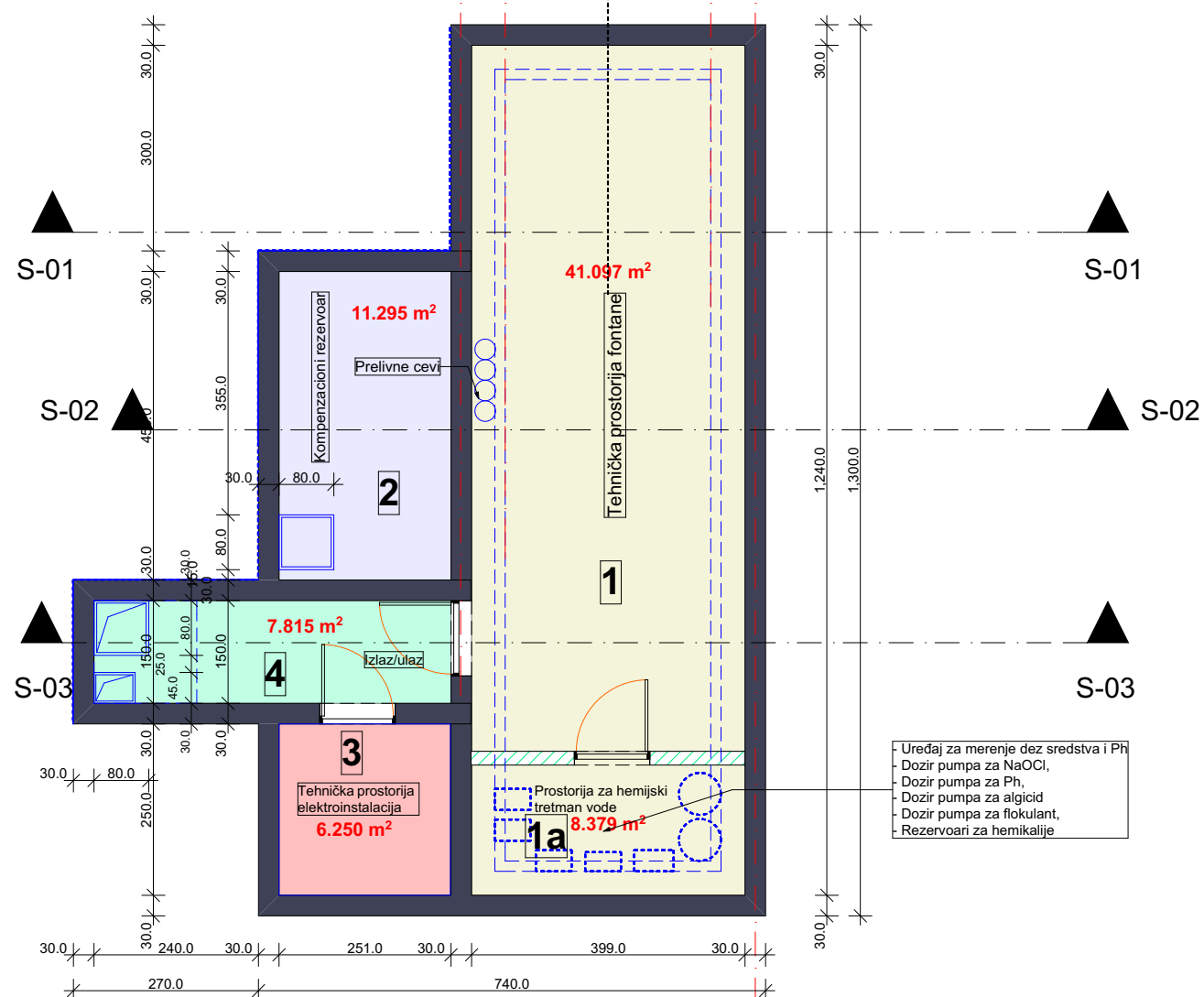
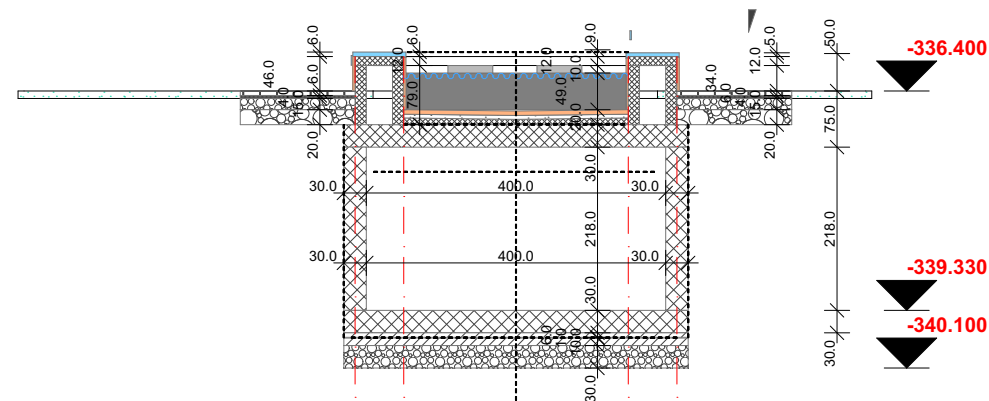
	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.ileskovac.rs			ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Плана Булевар 9-10, 16000 Лесковац		мащ Г3/4
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ име и презиме Снежана Грбиновић ЈП Урбанизам и изградња Лесковац Број лиценце: 300 0276 03			ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавни површине у Центру Б, подвонани Б2, ППР 1, Лесковац Бетонске површине: стаза, биклистичка стаза, паркинг КП: 16110, 16117, 16118 и 16119 КО Лесковац, ГЕП 1 и 2, Лесковац		
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме			НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Проект за изградњу на урбанистичко - архитектонско објектовање / реконструкција и изградња површина јавне намене у целини Б, подвонани Б2, у ППР-у 1 у Лесковцу СЕБЕКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
РАЗМЕР 1 : 200	НАМЕНА СИТУАЦИОНИ ПЛАН ШЕМА И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА са површинама и постојањима шхематизованих/назова			ДАТУМ 07.2020.		ЛИСТОВИ 2ц

ПРЕСЕК S-01

ОСНОВА ПАРТЕРА ФОНТАНЕ

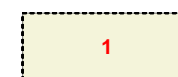


	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.ulleskovac.rs		ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац	ФАЗА ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 6276 03	пошиф 	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавне површине у Целини 8, подцелини 8з2, ПГР 1, Лесковац (Колско пешачке стазе, бициклистичке стазе, паркови...) КИТ бр. 15319, 4304/12, 5028/6 и делови КИТ бр.14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, 800 Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	пошиф	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за извођење за урбанистичко - архитектонско обликовање (реконструкција и изградња) површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАЗМЕРА 1 : 100	НАЗИВ ЦРТЕКА ФОНТАНА ОСНОВА ПАРТЕРА ФОНТАНЕ			ДАТУМ 07.2025.
				БРОЈ ЦРТЕКА 5

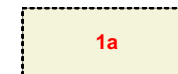


- Uređaj za merenje dez sredstva i Ph
- Dozir pumpa za NaOCl,
- Dozir pumpa za Ph,
- Dozir pumpa za algicid
- Dozir pumpa za flokulant,
- Rezervoari za hemikalije

ПОВРШИНЕ



Техничка просторија фонтане



Просторија за хемиски третман воде



Компензациони резервоар



Техничка просторија електроинсталација



Улаз / излаз

$\Pi = 41,097\text{m}^2$

$\Pi = 8,379\text{m}^2$

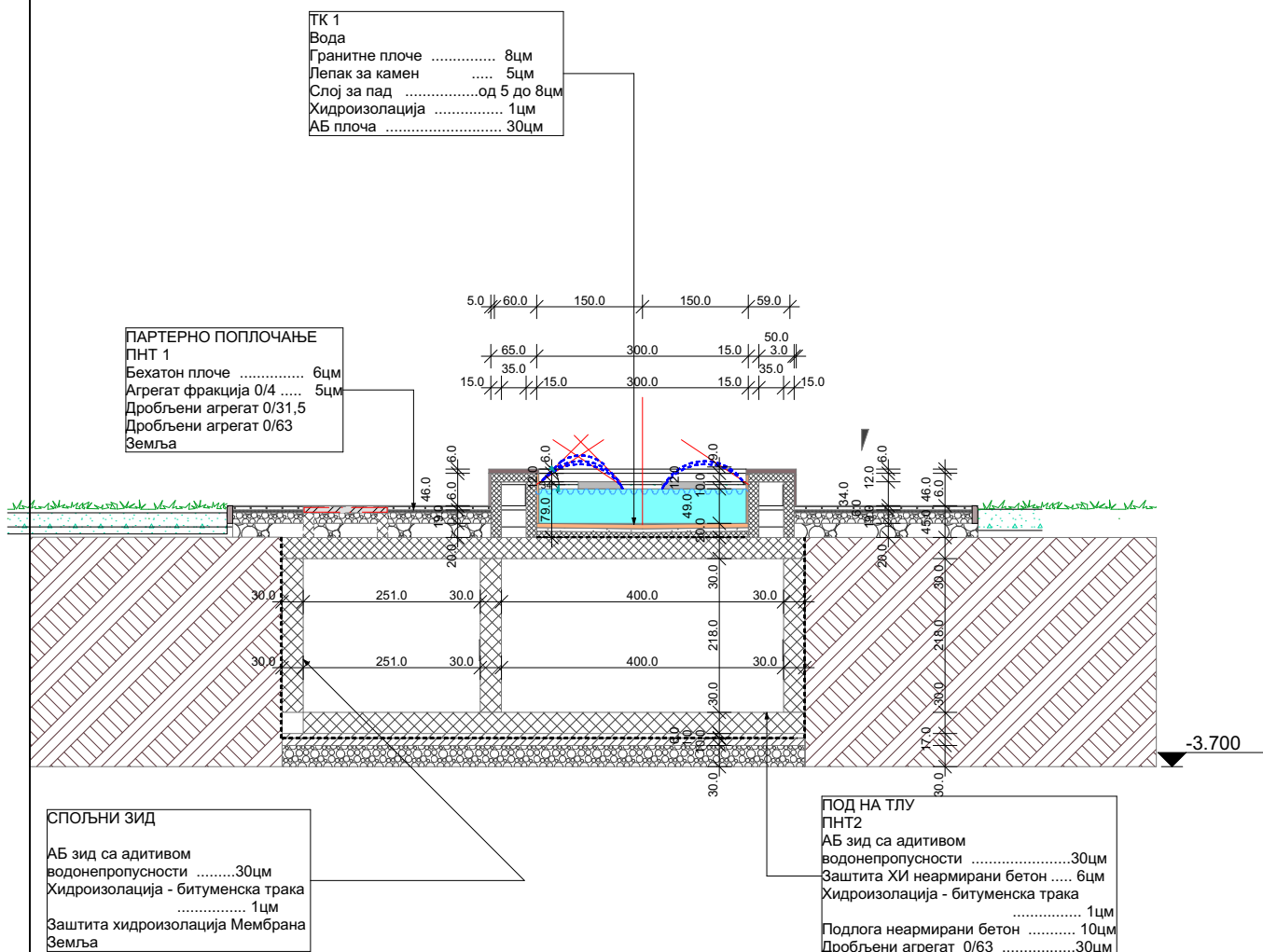
$\Pi = 11,295\text{m}^2$

$\Pi = 6,25\text{m}^2$

$$\Pi = 7,815 \text{ m}^2$$

Пукупно = 74,836m2

	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.uileskovac.rs		ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац		ФАЗА ПЗИ
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 6276 03	параф 	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавне површине у Целини 8, подцелини 8з2, ПГР 1, Лесковац (Колско пешачке стазе, бициклистичке стазе, паркови...) КП бр. 15319, 4304/12, 5928/6 и делови КП бр.14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу		
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ име и презиме	параф	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за извођење пројекат за урбанистичко - архитектонско обликовање (реконструкција и изградња) површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
РАЗМЕРА 1 : 100	НАЗИВ ЦРТЕЖА ФОНТАНА ОСНОВА ТЕХНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА ФОНТАНЕ			ДАТУМ 07.2025.	БРОЈ ЦРТЕЖА 6



	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.uileskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац	ФАЗА ПЗИ
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 6276 03	пареф 	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Јавне површине у Целини 8, подцелини 8z2, ПГР 1, Лесковац (Колско пешачке стазе, бициклистичке стазе, паркови,...) КП бр. 15319, 4304/12, 5928/6 и делови КП бр.14304/11, 5926/7, 5852/20, 5852/21, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	пареф	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за извођење за урбанистичко - архитектонско обликовање (реконструкција и изградња) површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
РАЗМЕРА 1 : 100	НАЗИВ ЦРТЕЖА ФОНТАНА ПРЕСЕК S-02	ДАТУМ 07.2025.	БРОЈ ЦРТЕЖА 8

